



Peuhun vuokraus- ja sopimusehdot

Yleistä

Vuokraaja on vastuussa tiloista koko vuokra-ajan. Mikäli vuokra-aikana aiheutetaan vahinkoa kiinteistölle, sen ympäristölle tai irtaimistolle, on vuokraaja velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingot. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan tapahtuneista vahingoista vuokranantajalle viivytyksettä. Laponte Oy ei ole vastuussa vuokra-aikana tiloissa ja tontilla tapahtuneista vahingoista.

Äänentoisto säädetään juhlateltassa sellaiseksi, ettei se aiheuta merkittävää meluhaittaa klo 23 jälkeen ympäristölle.

Kynttilöiden polttaminen on sallittu turvallisuuskohdat huomioiden.

Tupakointi tapahtuu terassilla. Tupakantumppeja ei saa heitellä piha-alueelle.

Vuokra-aika alkaa klo 12.00 ja päättyy klo 02:00 (jollei muuta sovita).

Tiloista lähdettäessä vuokraaja on velvollinen huolehtimaan ovien lukitsemisesta. Avaimet on jätettävä vuokra-ajan päättyttyä tilojen pöydälle. Sähkölaitteista katkaistaan virta ja tilojen valot sammutetaan.

Laskutus

Laskutuksemme perustuu viikkoa ennen vuokra-ajan alkua vahvistettuun varaukseen. Laskutettaessa yrityksiä maksuehto on 14 vrk netto ja laskutuslisä 5,00 €. Toimittajalla on oikeus periä tilaajalta kulloinkin voimassa olevaa korkolain mukaista viivästyskorkoa sekä viivästyneen laskun perimisestä aiheutuneet kulut. Saapumatta jääminen laskutetaan varauksen koko arvosta. Varaaja on vastuussa varauksensa mukaisten palveluiden maksamisesta.

Kartanossa järjestettävien tilaisuuksien (esim. häät) osalta laskutamme puolet tilan vuokrasta yhtä kuukautta ennen ja toisen puolen kahta viikkoa ennen vuokra-ajankohtaa. (jollei muuta sovita)

Peruutusehdot

Kartanon vuokrauksen peruminen vähintään kuukautta ennen vuokraajankohtaa varmistaa sen, että on maksutonta. Mikäli peruminen tapahtuu kahta viikkoa ennen vuokra-aikaa, veloitetaan tilan vuokrasta puolet. Jos peruutus tehdään alle kaksi viikkoa ennen vuokra-ajankohtaa, veloitetaan hinta kokonaisuudessaan.

Muiden tilojen vuokrauksen peruminen vähintään viikkoa ennen varausajankohtaa on maksutonta. Mikäli tilojen vuokraus perutaan alle viikko ennen sovittua vuokra-aikaa, veloitetaan puolet tilan hinnasta. Kuitenkin jos tilojen vuokraus perutaan samana päivänä kuin sovittu vuokra-ajankohta on, veloitetaan hinta kokonaisuudessaan. Tilavaraukselle tulee sitovasti voimaan tilausvahvistuksen jälkeen.

Anniskeluoikeudet ja catering

Tiloissamme ei ole anniskeluoikeuksia, joten omien juomien tuonti on sallittu. Cateringpalvelut hoidamme yhteistyökumppanimme kautta. Kakut ym. makeat sekä suolaiset tarjottavat saatte myös kauttamme, nämä voitte halutessanne myös itse tuoda.

Siivouskustannukset

Kartanon siivouksesta vastaa vuokraaja tai sovittaessa siivouksen voi ostaa vuokranantajalta.

Muiden tilojen vuokra sisältää perussiivouksen tilaisuuden loputtua.

Kaikki mitä vuokraaja tuo itse tiloihin, tulee hänen myös toimittaa pois. Tyhjiä pulloista, tölkeistä ym. huolehtii vuokraaja. Irtaimiston (kalusteet, astiat jne.) tulee olla alkuperäisillä paikoillaan ja vastaavassa kunnossa kuin ennen vuokrausta.

Mikäli tilat ovat vuokrauksen jäljiltä erittäin likaisessa kunnossa, on vuokraaja velvollinen korvaamaan erikoissiivouksesta ja huoltotoimista aiheutuneet kulut.

Vakuutukset

Laponte Oy on vakuuttanut omistamansa rakennukset ja niiden irtaimiston. Rakennusvahingoissa omavastuu on 2000 € ja irtaimistovahingoissa 600 €. Laponte Oy:llä on voimassa myös kiinteistön omistajan vastuuvakuutus, joka korvaa toiselle aiheutetun henkilö- ja esinevahingon, joista kiinteistönomistaja on lain mukaan korvausvastuussa.

Suosittellemme vastuuvakuutuksen ottamista. Tilaisuuden järjestäjä on tilaisuuden aikana vastuussa vuokraamastaan tilasta, irtaimistosta, tilaisuudessa olevista vieraista sekä esiintyjistä ja on velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingot.

Luvat/ilmoitukset

Tilaisuuden järjestäjä huolehtii hyvissä ajoin ennen tilaisuutta tarvittavista luvista ja ilmoituksista.